

OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO PRONAJÍMATELE

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tyto obchodní podmínky (dále také „**Podmínky**“) upravují právní vztahy mezi námi, jako Campiri, a vámi, jako Pronajímatelem, vznikající v souvislosti se zprostředkováním pronájmu Vozidel.

2. Vymezení pojmů

- 2.1. V těchto obchodních podmínkách naleznete pojmy s velkým písmenem, které mají význam uvedený v následujících definicích:

- 2.1.1. **Aplikací** se rozumí internetová aplikace „Campiri“ dostupná na Webu po Registraci, prostřednictvím které mohou registrovaní Zájemci uzavírat s Campiri Rezervační smlouvu s cílem zprostředkování uzavření Nájemní smlouvy s Pronajímatelem, a prostřednictvím které Pronajímatelé potvrzují dostupnost Vozidla v termínech zvolených Zájemci, a případně navrhnou Zájemci možnost úpravy Poptávky.
- 2.1.2. **Campiri** se rozumí obchodní společnost Campiri s.r.o., IČO: 09283447, sídlem Charlese de Gaulla 1124/19, Bubeneč, 160 00 Praha 6, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 345166 vedená u Městského soudu v Praze jako provozovatel Webu a Aplikace.
- 2.1.3. **Ceníkem** se rozumí evidence Pronajímatele obsahující informace o Ceníkovém nájemném, včetně základní výše Ceníkového nájemného za jednotlivá období (bez Ceníkových příplatků), Ceníkových příplatků, kauce a sankcí za porušení povinností Zájemce (smluvní pokuty a poplatky zejména za pozdní předání Vozidla, nedoplněnou nádrž paliva, znečištěné či poškozené Vozidlo apod.); Ceníkem se rozumí také evidence Zvýhodněných nabídek včetně zvýhodněného Ceníkového nájemného a Ceníkových příplatků.
- 2.1.4. **Ceníkovým nájemným** se rozumí cena Nájmů uvedená v Ceníku, za kterou chce Pronajímatel nabízet Vozidlo k Nájmům. Ceníkové nájemné zahrnuje i Ceníkové příplatky za vybavení a služby Pronajímatele nad rámec základní výbavy a služeb, které si Zájemce může vybrat z Detailu Vozidla, případně mu mohou být nabídnuta v rámci komunikace s Campiri před uzavřením Rezervační smlouvy; Ceníkové nájemné nezahrnuje smluvní pokuty.
- 2.1.5. **Ceníkovými příplatky** se rozumí příplatky za doplňkové vybavení a služby Pronajímatele, uvedené v Ceníku, které může Pronajímatel Zájemci poskytovat v rámci Nájmů; jde zejména o příplatky za přípravu Vozidla, přistavení Vozidla na jinou než základní lokalitu dle přání Zájemce,

doplňková příslušenství k interiéru Vozidla, nadstandardní poradenský servis či úklid vozidla.

- 2.1.6. **Detailem Vozidla** se rozumí na Webu dostupný popis Vozidla a základní informace o podmínkách Nájemní smlouvy; v Detailu Vozidla jsou uvedeny také informace o Nájemném, kauci a smluvních pokutách za porušení Nájemní smlouvy; nejedná se však o návrh na uzavření Nájemní smlouvy.
- 2.1.7. **Kompensací za nižší Nájemné** se rozumí částka odpovídající rozdílu mezi Nájemným a Ceníkovým nájemným, kterou Campiri Pronajímateli uhradí v případě, že bude Rezervační smlouva, a následně Nájemní smlouva uzavřena s nižším Nájemným, než je Ceníkové nájemné nikoliv na žádost Pronajímatele (tj. nikoliv v rámci Zvýhodněných nabídek).
- 2.1.8. **Licencí** se rozumí nevýhradní licence k užívání Aplikace, kterou Campiri uděluje Pronajímateli za podmínek uvedených v těchto Podmínkách.
- 2.1.9. **Nájmem** se rozumí právní vztah mezi Pronajímatelem a Zájemcem, v rámci kterého je Pronajímatel povinen přenechat Zájemci Vozidlo k dočasnému užívání, a Zájemce je povinen Pronajímateli za přenechání Vozidla uhradit Nájemné.
- 2.1.10. **Nájemným** se rozumí cena uvedená na Webu v Detailu Vozidla, kterou se Zájemce na základě Nájemní smlouvy zavazuje uhradit Pronajímateli za Nájem Vozidla. Nájemným se rozumí celková částka, do které jsou zahrnuty i dobrovolné Příplatky Zájemce za vybavení a služby Pronajímatele nad rámec základní výbavy a služeb, které si Zájemce může vybrat z Detailu Vozidla, případně jsou mu nabídnuta v rámci komunikace s Campiri před uzavřením Rezervační smlouvy; Nájemné nezahrnuje smluvní pokuty ani kauci.
- 2.1.11. **Nájemní smlouvou** se rozumí smlouva mezi Pronajímatelem a Zájemcem zakládající Nájem; k jejímu uzavření dojde až při předání Vozidla v den počátku Nájmů.
- 2.1.12. **Občanským zákoníkem** se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.1.13. **Odměnou** se rozumí odměna Campiri za zprostředkování uzavření Nájemní smlouvy, včetně dalších souvisejících činností prováděných Campiri pro Pronajímatele na základě Smlouvy, včetně přijímání plateb od Zájemců, předání plateb Zájemců Pronajímateli; výše a výpočet Odměny se mohou lišit a jsou dále upřesněny v těchto Podmínkách.
- 2.1.14. **Okamžitou rezervací** se rozumí Rezervace provedená již na základě provedení Poptávky Zájemcem, tedy bez nutnosti ověření dostupnosti Vozidla u Pronajímatele. Pokud to nevyklučuje povaha ustanovení a význam

pojmu „Rezervace“ a „Okamžitá rezervace“, kde se v těchto Podmínkách hovoří o Rezervaci, myslí se tím i Okamžitá rezervace.

- 2.1.15. **Podmínkami** se rozumí tyto obchodní podmínky Campiri.
- 2.1.16. **Podmínkami pro Zájemce** se rozumí obchodní podmínky určené pro Zájemce, které upravují právní vztah Zájemce s Campiri při zprostředkování uzavření Nájemních smluv s Pronajímatelem.
- 2.1.17. **Pronajímatelem** se rozumí pronajímatel Vozidel, který na základě Smlouvy s Campiri, včetně těchto Podmínek, poskytuje Campiri informace o nabídce Vozidel za účelem uzavření Nájemních smluv, uzavírá Nájemní smlouvy se Zájemcem, a hradí za zprostředkování Campiri Odměnu.
- 2.1.18. **Překážkou vyšší moci** se rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- i. objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle příslušné smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - ii. tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením příslušné smlouvy;
 - iii. tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- Mezi případy vyšší moci náleží zejména přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie); válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga; povstání, revoluce nebo vojenské či ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka; nepokoje, sročení nebo akty či hrozby terorismu.
- 2.1.19. **Přihlašovacími údaji** se rozumí unikátní kombinace přihlašovacího jména Pronajímatele a hesla zvoleného Pronajímatelem, které Pronajímátemi vygeneruje Campiri prostřednictvím Aplikace, a/nebo které Pronajímátemi uloží do databáze Aplikace při zřízení či správě Uživatelského účtu.
- 2.1.20. **Příplatky** se rozumí příplatky za doplňkové vybavení a služby Pronajímatele uvedené v Detailu Vozidla, které může Pronajímátemi Zájemci poskytovat v rámci Nájmu; jde zejména o příplatky za přípravu Vozidla, přistavení Vozidla na jinou než základní lokalitu dle přání Zájemce, doplňková příslušenství k interiéru Vozidla, nadstandardní poradenský servis či úklid vozidla.
- 2.1.21. **Rezervací** se rozumí rezervace Vozidla, kterou Campiri provede na základě Rezervační smlouvy za účelem uzavření Nájemní smlouvy Zájemce s Pronajímatelem, ledaže se jedná o Okamžitou rezervaci.

- 2.1.22. **Rezervační smlouvou** se rozumí smlouva uzavřená mezi Campiri a Zájemcem, na základě které se Campiri zavazuje Zájemci rezervovat Vozidlo, zprostředkovat Zájemci uzavření Nájemní smlouvy, a Zájemce se zavazuje zaplatit Campiri Rezervační zálohu.
- 2.1.23. **Rezervační zálohou** se rozumí částka odpovídající výši Nájemného, kterou Zájemce zaplatí Campiri na základě Rezervační smlouvy, a která bude v případě uzavření Nájemní smlouvy započtena na Nájemné.
- 2.1.24. **Smlouvou** se rozumí smlouva o zprostředkování uzavřená mezi Campiri a Pronajímatelem, na základě které Campiri zprostředkovává Pronajímateli uzavření Nájemních smluv. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto Podmínky.
- 2.1.25. **Spotřebitelem** se rozumí v souladu s § 419 Občanského zákoníku, každý člověk, který mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá smlouvu s podnikatelem nebo s ním jinak jedná.
- 2.1.26. **Storno poplatkem** se rozumí smluvní pokuta, kterou je Zájemce povinen Campiri zaplatit v případě zrušení Rezervace; počítá se jako určité procento z Rezervační zálohy, dle podmínek pro zrušení Rezervace uvedených v Podmínkách pro Zájemce.
- 2.1.27. **Stranami** se rozumí Campiri a Pronajímatel společně.
- 2.1.28. **Uživatelským účtem** se rozumí neveřejná část Webu, která je Pronajímateli přístupná pouze po kliknutí na odkaz zasláný ze strany Campiri, nebo po zadání Přihlašovacích údajů, a na základě které může využívat Aplikaci, v rozsahu, který Aplikace umožňuje.
- 2.1.29. **Vozidlem** se rozumí obytný vůz, karavan či jiné motorové vozidlo určené k dočasnému bydlení, které Pronajímatel nabízí Campiri ke zveřejnění na Webu, a které Campiri prostřednictvím Webu nabízí k Rezervaci.
- 2.1.30. **Webem** se rozumí webové stránky <https://www.campiri.cz/> nebo <https://www.campiri.com/>, na kterých Campiri nabízí zprostředkování Nájmu Vozidel.
- 2.1.31. **Zájemcem** se rozumí fyzická nebo právnická osoba, která projeví Zájem o Vozidlo na Webu, a které Campiri zprostředkovává uzavření Nájemní smlouvy s Pronajímatelem.
- 2.1.32. **Zvýhodněnými nabídkami** se rozumí akční nabídky Nájmu Vozidel za zvýhodněné ceny oproti Ceníku, které může navrhnout Pronajímatel Campiri ke zveřejnění na Webu; stanovení Zvýhodněných nabídek Pronajímatelem se považuje za změnu Ceníku; pro vyloučení pochybností je cena určená Pronajímatelem ze Zvýhodněné nabídky pro účely výpočtu Odměny za zprostředkování Nájemní smlouvy na základě Zvýhodněné nabídky Ceníkovým nájemným.

3. Předmět Smlouvy

- 3.1. Campiri se zavazuje, že na základě informací poskytnutých Pronajímatelem o Vozidle a Nájmu bude po dobu trvání Smlouvy, nestanoví-li tyto Podmínky kratší dobu, na Webu zveřejňovat nabídky Vozidel prostřednictvím Detailu Vozidla, nebo po dobu trvání Smlouvy umožní jejich zveřejnění přímo Pronajímatelem prostřednictvím Aplikace, a dále bude vyvíjet další propagační činnosti vymezené v těchto Podmínkách za účelem zprostředkování uzavření Nájemních smluv Pronajímatele se Zájemci.
- 3.2. Pronajímatel se zavazuje, že bude Campiri poskytovat veškerou součinnost potřebnou pro zprostředkování uzavření Nájemních smluv, a zaplatí Campiri Odměnu v rozsahu a způsobem uvedeným ve Smlouvě či jiné dohodě navazující na Smlouvu, jejíž součástí jsou Podmínky, a v těchto Podmínkách.

4. Uzavření Smlouvy

- 4.1. Strany uzavírají Smlouvu či jinou dohodu navazující na Smlouvu, jejíž nedílnou součástí jsou tyto Podmínky, individuálně, a to e-mailem nebo v listinné formě.
- 4.2. Listinnou formu Smlouvy či jiné dohody navazující na Smlouvu, jejíž nedílnou součástí jsou tyto Podmínky, mohou Strany platně podepisovat i elektronicky.
- 4.3. Ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se nepoužije.

5. Registrace Uživatelského účtu

- 5.1. Po uzavření Smlouvy Campiri Pronajímátele vytvoří Uživatelský účet, ve kterém bude evidován přehled Rezervací ve prospěch Pronajímatele a přes který bude Pronajímatel moci potvrzovat Zájemcům dostupnost Vozidel, případně jim navrhopvat úpravy Poptávky, zejména co do typu Vozidla, termínu Nájmu a doplňkových služeb. Pokud nebude Uživatelský účet dostupný online, může veškerou komunikaci a návrhy Pronajímatel řešit zprostředkovaně přes Campiri. Strany berou na vědomí, že tyto návrhy Pronajímatele nejsou závaznou nabídkou na uzavření Rezervační smlouvy ani Nájemní smlouvy, a že jde pouze o komunikaci mezi Zájemcem a Pronajímatelem, na základě které může být uzavřena Rezervační smlouva mezi Zájemcem a Campiri.
- 5.2. Campiri je oprávněn Pronajímátele rozšířit přístup do Uživatelského účtu tak, že Pronajímátele zašle na jeho e-mailovou adresu Přihlašovací údaje a odkaz pro aktivaci rozšířené verze Uživatelského účtu dostupného Pronajímátele, s možností si změnit Přihlašovací údaje. V rozšířené verzi Uživatelského účtu má Pronajímatel přístup do administrativní části Uživatelského účtu, ve kterých Pronajímatel nalezne zejména přehled Rezervací, faktur vystavených Campiri, a bude v ní mít možnost nahrávat do Aplikace informace o Vozidlech uváděných v Detailu Vozidla, a poskytovat Campiri aktuální Ceník.

- 5.3. Odpovědnost za to, že prohlášení a údaje uvedené Pronajímatelem při Registraci a v Uživatelském účtu jsou pravdivé a správné, včetně odpovědnosti vyplývající z nesprávného či nepravdivého uvedení údajů, nese výlučně Pronajímatel.
- 5.4. Pronajímatel se zavazuje zachovávat údaje uvedené v Uživatelském účtu přesné, kompletní a aktuální.
- 5.5. Pronajímatel není oprávněn umožnit použití Uživatelského účtu třetím osobám (s výjimkou spolupracovníků Pronajímatele, o nichž Pronajímatel předem informoval Campiri a které Campiri schválil) a zavazuje se zachovat Přihlašovací údaje v tajnosti. Pronajímatel se dále zavazuje informovat Campiri bez zbytečného odkladu, pokud zjistí anebo se domnívá, že mu Přihlašovací údaje byly odcizeny, anebo že jakýmkoli jiným způsobem může dojít ke kompromitaci či neoprávněnému užití jeho Uživatelského účtu.

6. Užívání Aplikace

- 6.1. Campiri uděluje Pronajímately Licenci k užití Aplikace v rozsahu a za podmínek uvedených v uživatelském prostředí Aplikace a dále za následujících Podmínek:
 - 6.1.1. Licence je nevýhradní, bezúplatná, bez územního a množství omezení na dobu trvání Smlouvy; Campiri si vyhrazuje právo územní a množství rozsah Licence změnit.
 - 6.1.2. Campiri je po uplynutí doby Licence oprávněn znepřístupnit Uživatelský účet Pronajímately.
 - 6.1.3. Zájemce nemá právo udělit třetí osobě podlicenci k užívání Aplikace, s výjimkou spolupracovníků Pronajímately, o nichž Pronajímatel předem informoval Campiri, a které Campiri schválil.
 - 6.1.4. Není-li to z jejich povahy vyloučeno, povinnosti Pronajímately plynoucí z tohoto článku trvají i po skončení Smlouvy.
- 6.2. Pronajímatel se zavazuje při užívání Aplikace dodržovat tyto Podmínky a veškeré pokyny a pravidla uvedená v Aplikaci a jednat tak, aby jemu, Campiri ani dalším osobám užíváním Aplikace nevznikla žádná újma. Pronajímatel zejména:
 - i. nesmí prostřednictvím Aplikace strojově jakýmkoli způsobem vytěžovat databázi, jež je součástí Aplikace;
 - ii. nesmí zjišťovat zdrojový kód Aplikace ani do něj zasahovat, zejména zdrojový kód jakkoliv měnit, upravovat, používat pro vlastní potřebu či pro obchodní nebo jiné účely výslovně nepovolené těmito Podmínkami;
 - iii. nesmí využívat interní kanály pro komunikaci se Zájemci k reklamním účelům, včetně zasílání obchodních sdělení či přímých obchodních nabídek Zájemcům, ani k šíření nevhodného, nemravného nebo obtěžujícího obsahu.

- 6.3. Campiri je oprávněn Aplikaci nebo její část kdykoliv odstavit, změnit, nebo ji znepřístupnit, a to z jakéhokoliv důvodu, zejména však z důvodu údržby hardwarového či softwarového vybavení Campiri nebo třetích osob využívaného k provozu Aplikace, či z důvodu aktualizace Aplikace. Campiri může Pronajímatele předem informovat o odstávce, změně či znepřístupnění Aplikace, a to prostřednictvím Aplikace či e-mailem zaslaným na e-mailovou adresu uvedenou v Uživatelském účtu.

7. Podmínky spolupráce Stran

- 7.1. Pronajímatel se na spolupráci Stran bude podílet následně:

- 7.1.1. Pronajímatel poskytne Campiri seznam Vozidel, které má zájem pronajmout, včetně jejich podrobného popisu a popisu podmínek užívání Vozidel v rámci Nájmu; Pronajímatel poskytne Campiri minimálně:
- i. základní informace o Vozidle, zejména název, kód a typ Vozidla, lokalitu převzetí Vozidla, včetně možnosti převzít Vozidlo na jiném místě, zda je možné s Vozidlem cestovat do zahraničí a kam, kolik se ve Vozidle nachází míst k sezení a ke spaní;
 - ii. technické informace o Vozidle, zejména rok výroby, rozměry a hmotnost, informace o podvozku, řazení a spotřebě, informace o emisích a dálniční známce;
 - iii. informace o vybavení Vozidla, a to jak na bydlení, tak na jízdu;
 - iv. omezení osob, které mohou Vozidlo užívat, zejména věk řidiče a platné řidičské oprávnění;
 - v. informace o období, na které chce Vozidla pronajímat; Pronajímatel může tyto informace zahrnout do Ceníku;
 - vi. informace o tom, jaká je základní výše Ceníkového nájemného za jednotlivá období, jaké vybavení a služby poskytne Pronajímatel Zájemci za Ceníkový příplatek a kolik jednotlivé Ceníkové příplatky činí; Pronajímatel tyto informace poskytne Campiri prostřednictvím Ceníku;
 - vii. informace o kauci, zejména její výši a způsob hrazení;
 - viii. informace o sankcích (smluvních pokutách) za porušení povinností Zájemce, včetně popisu a výše sankce; Pronajímatel tyto informace poskytne Campiri prostřednictvím Ceníku; Pronajímatel nemůže po Zájemci požadovat sankci, která nebyla Campiri sdělena za účelem jejího zveřejnění v Detailu Vozidla;
 - ix. informace o pojištění Pronajímatele, včetně pojistných podmínek, a možnostech připojištění Zájemce;

- x. fotografie zobrazující komplexní pohled na exteriér a interiér Vozidla; Pronajímatel poskytnutím fotografií Campiri uděluje Campiri nevýhradní, bezúplatnou, územně neomezenou licenci k fotografiím, a to na dobu trvání Smlouvy a v rozsahu zveřejnění fotografií na Webu nebo jiných stránkách spravovaných Campiri, včetně sociálních sítí, za účelem propagace Vozidel, Pronajímatele, Campiri i Webu; Pronajímatel dále prohlašuje, že mu náleží majetková práva k fotografiím minimálně v takovém rozsahu, v jakém uděluje licenci Campiri; Campiri je oprávněn udělit podlicenci k fotografiím třetím osobám bez souhlasu Pronajímatele, ale pouze za účelem zprostředkování Nájemní smlouvy, propagace Campiri, Pronajímatele či Webu v souladu s těmito Podmínkami;

Pronajímatel nese veškerou odpovědnost za pravdivost a aktuálnost těchto poskytnutých informací a splnění závazků vyplývajících z tohoto odstavce 7.1.1.

- 7.1.2. Pronajímatel bere na vědomí, že Campiri při sestavení Detailu Vozidla a přípravě návrhů na uzavření Rezervační smlouvy s cílem zprostředkování Nájemní smlouvy s Pronajímatelem vychází z informací sdělených Pronajímatelem dle odst. 7.1.1, včetně Ceníku, které Pronajímatel poskytl Campiri písemně (zejm. elektronickou poštou, nebo umožňuje-li to Aplikace, v Aplikaci). Campiri je však oprávněn Ceníkové nájemné, vč. Ceníkových příplatků uvedených v aktuálním Ceníku v nabídce Zájemcům zvýšit či snížit dle vlastního uvážení. Aktuální účinný Ceník však slouží jako podklad pro stanovení Odměny Campiri, a to dále za podmínek uvedených v odst. 8.3.
- 7.1.3. Pronajímatel je oprávněn informace poskytnuté Pronajímatelem v souladu s odst. 7.1.1 měnit. Pronajímatel však bere na vědomí, že Campiri není povinen zveřejnit sdělené změny na Webu za účelem zprostředkování Nájemní smlouvy dříve než 7 dní po písemném sdělení těchto změn Pronajímatelem Campiri, není-li dohodnuto jinak. Okamžikem zveřejnění jsou tyto změny účinné, o čemž bude Campiri Pronajímatele informovat. Pronajímatel je oprávněn měnit také Ceník. Změna Ceníku pro účely výpočtu Odměny je účinná, a Ceník je tedy aktuální, 7 dní po písemném sdělení změny Ceníku Pronajímatelem Campiri, není-li dohodnuto jinak, zejména ve vztahu ke Zvýhodněným nabídkám. Pronajímatel bere na vědomí, že změny Ceníku a Pronajímatelem poskytnutých informací v souladu s odst. 7.1.1 nemají vliv na již uzavřené Rezervační smlouvy ani Odměnu, která Campiri náleží za zprostředkování Nájemních smluv na základě těchto Rezervačních smluv.
- 7.1.4. Pronajímatel poskytne Campiri údaje nezbytné pro provedení veškerých plateb dle Smlouvy a Podmínek, zejména číslo svého bankovního účtu

a platební karty; Campiri není odpovědný za prodlení s platbami dle těchto Podmínek nebo nemožnost úhrady těchto plateb, poruší-li Pronajímatel povinnost dle tohoto odstavce.

- 7.1.5. Pronajímatel zaplatí Campiri za každou zprostředkovanou Nájemní smlouvu Odměnu, a to ve výši uvedené ve Smlouvě či těchto Podmínkách a způsobem uvedeným dále v těchto Podmínkách.
- 7.1.6. Pronajímatel je povinen poskytnout Campiri veškerou součinnost, kterou je možné po něm požadovat a učinit veškeré kroky k tomu, aby došlo k uzavření Nájemní smlouvy v termínu sjednaném v Rezervační smlouvě (den předání Vozidla) a sděleném Campiri v souladu s těmito Podmínkami, a aby Campiri mohl plnit Smlouvu.
- 7.1.7. Pronajímatel je povinen informovat Campiri:
 - i. o tom, že Nájemní smlouva nebyla uzavřena z důvodu Překážky vyšší moci a tuto skutečnost prokázat, jestliže k tomu došlo, a to neprodleně po sjednaném termínu uzavření Nájemní smlouvy. Pronajímatel bere na vědomí, že skutečnosti týkající se uzavření či neuzavření Nájemní smlouvy je Campiri oprávněn ověřit se Zájemcem;
 - ii. před sjednaným dnem uzavření Nájemní smlouvy o tom, že dále nechce nebo nemůže Vozidlo nabízet k Nájmu, a to neprodleně poté, co nastane důvod této skutečnosti, a v informacích důvod vysvětlí; jestliže důvodem je Překážka vyšší moci, je Pronajímatel povinen ji Campiri prokázat.
- 7.1.8. Pronajímatel bere na vědomí, že obsah Nájemní smlouvy, tedy práva a povinnosti Zájemce a Pronajímatele, stanoví Pronajímatel, a nese veškerou odpovědnost za to, že vůči Zájemci splní veškeré povinnosti stanovené pro Nájemní smlouvu právními předpisy, zejména je-li Zájemce Spotřebitel.
- 7.1.9. Pronajímatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Zájemce bude Nájemné hradit prostřednictvím Campiri, a to ve formě Rezervační zálohy, která bude za podmínek uvedených v těchto Podmínkách převedena na bankovní účet Pronajímatele. Pronajímatel se však zavazuje vystavit Zájemci fakturu (daňový doklad) v souladu s právními předpisy, a nevyžadovat po Zájemci platbu Nájemného, která byla Zájemcem uhrazena již v rámci Rezervační zálohy.
- 7.1.10. Pronajímatel prohlašuje, že mu náleží veškerá práva uzavírat Nájemní smlouvy k Vozidlu se Zájemci, a to zejména na základě vlastnictví k Vozidlům, či platné nájemní smlouvy; Pronajímatel nese veškerou odpovědnost za pravdivost prohlášení o vztahu k Vozidlu; Pronajímatel je

na žádost Campiri povinen Campiri předložit doklady prokazující vztah Pronajímatele k Vozidlu.

- 7.1.11. Pronajímatel bere na vědomí, že Storno poplatky za zrušení Rezervace stanoví Campiri a jsou uvedeny v Podmínkách pro Zájemce; a v minimálním rozsahu také dále v těchto Podmínkách.
 - 7.1.12. Pronajímatel se zavazuje řádně a včas Campiri uhradit veškeré platby, na které má Campiri dle těchto Podmínek nárok, zejména nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy z důvodu na straně Pronajímatele nebo z důvodu Překážky vyšší moci.
 - 7.1.13. Pronajímatel nesmí využívat jakoukoliv komunikaci (včetně ústní) se Zájemcem k reklamním účelům, včetně obchodních sdělení a přímých nabídek Zájemci, zejména přímých nabídek pronájmů Vozidel bez zprostředkování Campiri.
- 7.2. Campiri se na spolupráci Stran bude podílet následně:
- 7.2.1. Campiri na základě informací sdělených Pronajímatelem zveřejní na Webu prostřednictvím Detailu Vozidla nabídky Nájmů jednotlivých Vozidel, včetně popisu Vozidla a Nájemného, umožní Zájemcům provést Poptávky, Pronajímateli umožní ověřit dostupnost Vozidla, potvrdit obsah Poptávky, případně navrhnout Zájemci možnost úpravy Poptávky, zejména co do typu Vozidla, termínu Nájmů či objednávky doplňkových služeb; Campiri následně finální Poptávku Zájemce závazně potvrdí, a bude komunikovat se Zájemcem do potvrzení uzavření Nájemní smlouvy, případně do doby vyřešení neuzavřené Nájemní smlouvy či jiných sporů mezi Zájemcem a Pronajímatelem, či Zájemcem a Campiri. Pro vyloučení pochybností potvrzení obsahu Poptávky Pronajímatelem není závazným potvrzením návrhu na uzavření smlouvy, ale slouží pouze k úpravě či doplnění obsahu Poptávky Zájemce, jejíž přijetím ze strany Campiri je uzavřena Rezervační smlouva. Campiri si vyhrazuje možnost nastavit způsob potvrzení Poptávky a návrhy změn Poptávky Pronajímatelem dle svého uvážení, zejména prostřednictvím Aplikace či e-mailové komunikace s Campiri.
 - 7.2.2. Campiri je oprávněn Nájemné uvedené v Detailu Vozidla a v návrhu na uzavření Rezervační smlouvy snížit či zvýšit oproti Ceníkovému nájemnému, přičemž mu náleží Odměna za podmínek uvedených v odst. 8.3. a 8.4.
 - 7.2.3. Campiri je povinen poskytovat Pronajímateli veškerou součinnost, kterou lze po Campiri požadovat za účelem umožnění uzavření Nájemní smlouvy Pronajímatelem. Campiri je zejména povinen informovat Pronajímatele:
 - i. o zveřejnění změn informací poskytnutých Pronajímatelem v souladu s odst. 7.1.1 na Webu neprodleně po zveřejnění;

- ii. alespoň 7 dnů před dnem uzavření Nájemní smlouvy sjednaným v Rezervační smlouvě o tom, že Zájemce s Pronajímatelem hodlá uzavřít Nájemní smlouvu (tedy převzít Vozidlo k užívání), předat Pronajímátele informace o podmínkách Nájemní smlouvy, na kterých se Campiri se Zájemcem dohodli v Rezervační smlouvě a další informace o Zájemci nezbytné pro uzavření Nájemní smlouvy, zejména jeho identifikační a kontaktní údaje;
 - iii. o zrušení Rezervace Zájemcem, pokud ke zrušení dojde během posledních 7 dnů před sjednaným dnem uzavření Nájemní smlouvy, o kterém Campiri Pronajímatele již informoval.
- 7.2.4. Campiri představí Pronajímatele na sociální síti Facebook společně s prezentací jednoho Vozidla nabízeného na Webu, dle výběru Pronajímatele.
- 7.2.5. Campiri poskytne Pronajímátele v případě sporu Pronajímatele se Zájemcem na žádost Pronajímatele i informace o uzavření Rezervační smlouvy, včetně případného obsahu komunikace Zájemce a Campiri, pouze však pokud Campiri nebude mít důvodné pochybnosti o neexistenci sporu; následky nedostatečného prokázání existence sporu nese Pronajímátele.
- 7.2.6. Campiri bude přijímat od Zájemců Rezervační zálohy ve výši Nájemného a přijaté Rezervační zálohy uhradí Pronajímátele ponižené o Odměnu či jiných plateb sloužících k uhrazení pohledávek Campiri, a to způsobem dále stanoveným ve Smlouvě a těchto Podmínkách.
- 7.2.7. Každá ze Stran je oprávněna kdykoli Smlouvu, nebo svá práva či povinnosti vyplývající ze Smlouvy postoupit na třetí osobu, s čímž druhá Strana výslovně souhlasí; postoupení je účinné okamžikem doručení oznámení Strany o postoupení na e-mailovou adresu druhé Strany.

8. Odměna a platební podmínky

- 8.1. Pronajímátele je za zprostředkování každé Nájemní smlouvy povinen zaplatit Campiri Odměnu v procentní výši sjednané ve Smlouvě. Odměna se počítá jako určitý počet procent uvedený ve Smlouvě z Ceníkového nájemného, vč. Ceníkových příplatků, uvedeného v aktuálním účinném Ceníku za období, na které je uzavřena Nájemní smlouva, není-li dohodnuto jinak. Poskytne-li Pronajímátele Campiri v souladu s těmito Podmínkami návrh Zvýhodněné nabídky na určité období, považuje se tato Zvýhodněná nabídka za součást Ceníku a Odměna za zprostředkování Nájemní smlouvy ohledně Zvýhodněné nabídky se počítá dle Ceníkového nájemného za Zvýhodněnou nabídku, není-li dohodnuto jinak.
- 8.2. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy z důvodu na straně Zájemce dle odst. 8.7.3, počítá se Odměna z výše Storno poplatku za zrušení rezervace Zájemcem méně než

7 dnů před sjednaným dnem uzavření Nájemní smlouvy, tedy 100 % Rezervační zálohy.

- 8.3. Jestliže Campiri zprostředkuje Pronajímateli uzavření Nájemní smlouvy, dle které je sjednáno vyšší Nájemné než odpovídá Ceníkovému nájemnému, náleží Campiri nad rámec Odměny dle odst. 8.1 Odměna ve výši 75 % z částky, o kterou Nájemné (vč. Příplatků) převyšuje Ceníkové nájemné (vč. Ceníkových příplatků).
- 8.4. Jestliže Campiri zprostředkuje Pronajímateli uzavření Nájemní smlouvy, dle které je sjednáno bez návrhu Pronajímatele nižší Nájemné než odpovídá Ceníkovému nájemnému, náleží Campiri Odměna z Ceníkového nájemného; Campiri je však společně s Rezervační zálohou povinen Pronajímateli zaplatit i Kompenzaci za nižší Nájemné.
- 8.5. Campiri je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky za Pronajímatelem, včetně Odměny, smluvních pokut, náhrady škody a nároku na Rezervační zálohu ze zrušených Rezervačních smluv či neuzavřených Nájemních smluv, na kterou má Campiri nárok dle těchto Podmínek, proti pohledávkám Pronajímatele za Campiri, a to proti pohledávkám splatným i nesplatným. Campiri provede zápočet zejména tak, že Pronajímateli vyplatí Rezervační zálohu ve výši Nájemného, případně jiné platby určené Pronajímateli, již ponížené o Odměnu nebo jinou částku, kterou je Pronajímatel povinen Campiri uhradit dle Smlouvy, jiné dohody navazující na Smlouvu, jejíž nedílnou součástí jsou tyto Podmínky, nebo dle těchto Podmínek. Campiri je oprávněn provést zápočet svých pohledávek za Pronajímatelem i na pohledávky Pronajímatele za Campiri, které vzniknou později než započítávané pohledávky za Pronajímatelem.
- 8.6. K úhradě Rezervační zálohy, případně jiné částky, ze strany Campiri Pronajímateli a k úhradě Odměny Pronajímatele Campiri dojde na základě jednoho z níže uvedených modelů, na kterém se Strany dohodly ve Smlouvě:
 - 8.6.1. **Model č. 1:** Campiri zašle Pronajímateli Rezervační zálohu ve dvou splátkách a započte si na ni Odměnu následně:
 - i. Jestliže Zájemce hradí Rezervační zálohu ve více splátkách (zpravidla prvních 50 % Rezervační zálohy neprodleně po uzavření Rezervační smlouvy, dalších 50 % Rezervační zálohy do 10 dnů před sjednaným dnem uzavření Nájemní smlouvy), pak jakmile Campiri obdrží od Zájemce první platbu na Rezervační zálohu, zašle Pronajímateli neprodleně poté výši obdržené platby na Rezervační zálohu, poníženou o Odměnu Campiri za zprostředkování Nájemní smlouvy, a to bezhotovostně platební kartou nebo převodem na bankovní účet Pronajímatele. Campiri zašle Pronajímateli zbývající část Rezervační zálohy poníženou případně o zbývající část Odměny Campiri za zprostředkování Nájemní smlouvy nejpozději do 2 pracovních dnů od uzavření Nájemní smlouvy Pronajímatele a Zájemce, o kterém Pronajímatel Campiri informoval. Zápočet Odměny bude probíhat

tak, že Campiri započte Odměnu vždy nejdříve na první splátku, a poté na druhou splátku Rezervační zálohy, pokud Odměna nebyla již plně započtena v rámci první splátky Rezervační zálohy.

- ii. Jestliže Zájemce hradí Rezervační zálohu v jedné splátce, pak jakmile Campiri obdrží od Zájemce platbu na Rezervační zálohu, zašle Pronajímateli neprodleně poté 50% výši obdržené platby na Rezervační zálohu poníženou o Odměnu Campiri za zprostředkování Nájemní smlouvy, a to bezhotovostně platební kartou nebo převodem na bankovní účet Pronajímatele. Campiri zašle Pronajímateli zbývající část Rezervační zálohy poníženou případně o zbývající část Odměny Campiri za zprostředkování Nájemní smlouvy nejpozději do 2 pracovních dnů od uzavření Nájemní smlouvy Pronajímatele a Zájemce, o kterém Pronajímatel Campiri informoval. Zápočet Odměny bude probíhat tak, že Campiri započte Odměnu vždy nejdříve na první splátku, a poté na druhou splátku Rezervační zálohy, pokud Odměna nebyla již plně započtena v rámci první splátky Rezervační zálohy.

8.6.2. **Model č. 2:** Campiri zašle Pronajímateli součet Rezervačních záloh, jejich částí, případně jiných plateb, které je Campiri povinen Pronajímateli uhradit dle těchto Podmínek, měsíčně, vždy nejpozději do 10 dnů po skončení kalendářního měsíce, ve kterém Pronajímateli vznikl nárok na Rezervační zálohu, její část či jinou platbu dle těchto Podmínek, poníženou o součet Odměn Campiri za zprostředkování Nájemní smlouvy, případně jiných plateb, na které má Campiri nárok dle Smlouvy, jiné dohody navazující na Smlouvu, jejíž nedílnou součástí jsou tyto Podmínky, nebo těchto Podmínek, a to bezhotovostně platební kartou nebo převodem na bankovní účet Pronajímatele.

8.7. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy, je Pronajímatel povinen Campiri uhradit Odměnu, případně jiné platby, za následujících okolností a podmínek:

8.7.1. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy z důvodu na straně Pronajímatele, zejména proto, že Pronajímatel neposkytl Campiri veškerou součinnost, kterou je možné po něm požadovat a neučinil veškeré kroky k tomu, aby došlo k uzavření Nájemní smlouvy v termínu sjednaném v Rezervační smlouvě (den předání Vozidla) a aby Campiri mohl plnit Smlouvu dle odst. 7.1.6, je Pronajímatel povinen uhradit Campiri Odměnu jako kdyby k uzavření Nájemní smlouvy došlo. V takovém případě je Pronajímatel navíc povinen na výzvu Campiri, nejpozději do 5 dnů od doručení této výzvy, zaplatit Campiri 100 % Rezervační zálohy ve výši Nájemného, kterou Campiri použije na kompenzaci Zájemce za neuzavření Nájemní smlouvy; lze-li proti této pohledávce Campiri za Pronajímatelem započíst

pohledávku či pohledávky Pronajímatele za Campiri, takové započtení Campiri provede.

- 8.7.2. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy pro Překážku vyšší moci, kterou Pronajímatel Campiri včas prokázal, uhradí Pronajímatel Campiri paušální náhradu nákladů vzniklých v souvislosti se zprostředkováním uzavření Nájemní smlouvy a zrušením Rezervační smlouvy ve výši 5 % z Ceníkového nájemného. Nelze-li započíst tuto částku na jiné pohledávky Pronajímatele za Campiri, uhradí Pronajímatel tuto částku na výzvu Campiri a ve lhůtě v ní uvedené, jinak do 5 dnů od doručení výzvy Pronajímateli. V případě, že nedojde k uzavření Nájemní smlouvy pro Překážku vyšší moci, je Pronajímatel navíc povinen uhradit Campiri 100 % Rezervační zálohy ve výši Nájemného, kterou Campiri použije na kompenzaci Zájemce za neuzavření Nájemní smlouvy, a to na výzvu Campiri, nejpozději do 5 dnů od doručení této výzvy; lze-li proti této pohledávce Campiri za Pronajímatelem započíst pohledávku či pohledávky Pronajímatele za Campiri, takové započtení Campiri provede.
- 8.7.3. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy z důvodu na straně Zájemce, zejména proto, že zrušil Rezervaci poté, co Campiri Pronajímateli poskytl informace o Zájemci a o uzavření Nájemní smlouvy se Zájemcem, nebo proto, že se k uzavření Nájemní smlouvy nedostavil nebo ji z odmítl uzavřít z jiného důvodu než z porušení povinností Pronajímatele (vč. nesouladu Vozidla s Rezervační smlouvou či nezpůsobilosti Vozidla k užívání), je Zájemci účtován Storno poplatek ve výši 100 % z Rezervační zálohy. Pronajímatel je oprávněn si obdrženou Rezervační zálohu ponechat, případně má nárok na její zaplacení, pokud mu zatím nebyla uhrazena; Pronajímatel je povinen Campiri uhradit Odměnu ve stejné výši jako kdyby k uzavření Nájemní smlouvy došlo, tedy počítané ze Storno poplatku ve výši 100 % Rezervační zálohy. Nelze-li započíst tuto částku na jiné pohledávky Pronajímatele za Campiri, uhradí Pronajímatel tuto částku na výzvu Campiri a ve lhůtě v ní uvedené, jinak do 5 dnů od doručení výzvy Pronajímateli.
- 8.7.4. K hrazení plateb dle tohoto odstavce bude docházet v souladu s platebním modelem dle odst. 8.6, na kterém se Strany dohodly ve Smlouvě.
- 8.8. Veškeré bezhotovostní platby provedené Stranami dle těchto Podmínek nebo Smlouvy se považují za uhrazené okamžikem jejich připsání na bankovní účet druhé Strany.

9. Mlčenlivost

- 9.1. Veškeré informace a dokumenty, které si Campiri a Pronajímatel vzájemně předají v souvislosti s plněním Smlouvy, se považují za důvěrné a žádná ze Stran nesmí tyto informace či dokumenty, které ji druhá Strana předala, zveřejnit ani poskytnout

jakékoli třetí osobě; to neplatí, pokud je Strana k takovému poskytnutí povinna podle příslušných právních předpisů, nebo vyplývá-li ze Smlouvy, že se mají tyto informace či dokumenty poskytnout Zájemci.

- 9.2. Strany se zavazují zavázat mlčenlivostí dle odst. 9.1 všechny své zaměstnance ve stejném rozsahu, jako je zavázán on sám, a to i po skončení pracovněprávního vztahu mezi příslušnou osobou a Stranou. Strana odpovídá za porušení povinnosti mlčenlivosti těchto osob, jako by se porušení této povinnosti dopustila sama.
- 9.3. Povinnosti dle odst. 9.1 a 9.2 se nevztahují na takové informace a dokumenty, které již jsou veřejné v době předání nebo které se veřejnými stanou jinak než porušením některé povinnosti Campiri nebo Pronajímatele.

10. Sankce

- 10.1. Strany se zavazují zaplatit druhé Straně smluvní pokutu za porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. 9 ve výši 200 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11. Trvání a ukončení Smlouvy

- 11.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 11.2. Smlouva může být ukončena dohodou nebo výpovědí Stran dle těchto Podmínek.
- 11.3. Kterákoliv ze Stran může Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu ve výpovědní době 1 kalendářní měsíc, která začíná běžet prvním kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď druhé Straně doručena, a končí posledním dnem tohoto kalendářního měsíce. Nedohodnou-li se Strany jinak, Campiri neprodleně po doručení výpovědi stáhne z Webu veškeré nabídky Vozidel Pronajímatele a nebude uzavírat další Rezervační smlouvy. Výpovědní doba však neskončí dříve než dojde k uzavření Nájemních smluv na základě již uzavřených Rezervačních dohod před doručením výpovědi, nebo ke zrušení již uzavřených Rezervačních dohod, ať už ze strany Zájemce či na základě žádosti Pronajímatele.
- 11.4. Campiri je oprávněn vypovědět Smlouvu bez výpovědní doby z důvodu podstatného porušení Smlouvy Pronajímatelem; podstatným porušením Smlouvy Pronajímatelem se rozumí zejména porušení povinnosti Pronajímatele:
 - 11.4.1. poskytnout Campiri veškerou součinnost, kterou je možné po něm požadovat a učinit veškeré kroky k tomu, aby došlo k uzavření Nájemní smlouvy v termínu sjednaném v Rezervační smlouvě (den předání Vozidla) a aby Campiri mohl plnit Smlouvu dle odst. 7.1.6;
 - 11.4.2. nevyužívat jakoukoliv komunikace se Zájemcem k reklamním účelům, včetně obchodních sdělení a přímých nabídek Zájemci dle odst. 7.1.13.
 - 11.4.3. zachovávat mlčenlivost o informacích a dokumentech předaných Campiri v souvislosti s plněním Smlouvy dle čl. 9.

Vypoví-li Campiri Smlouvu dle tohoto odstavce, náleží Campiri Odměna za Rezervace zrušené z tohoto důvodu, jako kdyby ohledně těchto Rezervací došlo k uzavření Nájemní smlouvy, tedy z Ceníkového nájemného k dané Rezervaci.

11.5. Pronajímatel je oprávněn vypovědět Smlouvu bez výpovědní doby z důvodu podstatného porušení Smlouvy ze strany Campiri; podstatným porušením Smlouvy Campiri se rozumí pouze porušení povinnosti Campiri:

11.5.1. zveřejnit Vozidla nabídnutá Pronajímatelem ke zveřejnění na Webu, nebo umožnit jejich zveřejnění Pronajímatelem, a to ani na výzvu Pronajímatele a v přiměřené lhůtě stanovené Pronajímatelem v této výzvě, jinak ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy;

11.5.2. zaplatit Pronajímateli Rezervační zálohu ve výši Nájemného za uzavřené Nájemní smlouvy dle odst. 7.2.6, a to ani na výzvu Pronajímatele a v přiměřené lhůtě stanovené Pronajímatelem ve výzvě.

Vypoví-li Pronajímatel Smlouvu dle tohoto odstavce, Campiri žádná Odměna z Rezervací, které musely být na základě ukončení Smlouvy zrušeny, nenáleží.

11.6. Závazky Stran, které vznikly za trvání Smlouvy a nebyly dosud splněny, jakož i závazky, které mají dle své povahy vyplývající z Podmínek trvat i po ukončení Smlouvy, zejména závazky Strany nahradit druhé Straně vzniklou škodu či uhradit smluvní pokutu, ukončením Smlouvy nezanikají.

12. Vyloučení odpovědnosti

12.1. Campiri není odpovědný za uzavření ani plnění Nájemní smlouvy ze strany Pronajímatele ani Zájemce.

12.2. Pronajímatel se tímto výslovně vzdává svého práva na náhradu jakékoli škody od Campiri, kterou Campiri nezpůsobil úmyslně či z hrubé nedbalosti porušením jakékoliv povinnosti Campiri uvedené v těchto Podmínkách, ve Smlouvě nebo v souvislosti s plněním Smlouvy.

13. Rozhodné právo

13.1. Tyto Podmínky, smluvní vztahy mezi Campiri a Pronajímatelem a veškeré další související právní vztahy, včetně vztahů z odpovědnosti za škodu či jinou újmu, se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem, s vyloučením kolizních norem mezinárodního práva soukromého.

13.2. Veškeré spory vyplývající z těchto Podmínek, smluvních vztahů mezi Campiri a Zájemcem, jakož i spory související, včetně sporů o platnost uzavřených smluv, budou rozhodovat výlučně soudy České republiky místně příslušné dle sídla Campiri.

14. Změna Podmínek

- 14.1. Campiri je oprávněn tyto Podmínky v přiměřeném rozsahu jednostranně měnit či doplňovat. Campiri je povinen Pronajímatele o změnách informovat v e-mailem či jiným vhodným způsobem tak, aby měl Pronajímatel možnost se s nimi seznámit, a to nejméně 15 dnů před tím, než nabude změna účinnosti. Znění Podmínek je účinné dnem stanoveným v nové verzi Podmínek.
- 14.2. Má-li změna Podmínek podstatný vliv na uspořádání vztahů Campiri a Pronajímatele, zejména rozšiřuje Pronajímateleovy povinnosti, nebo mění výši a způsob hrazení Odměny, má Pronajímatel právo ve lhůtě 7 dnů od obdržení oznámení o změně Podmínek písemně vypovědět z tohoto důvodu Smlouvu tak, že Smlouva skončí s účinností nového znění Podmínek. Pokud Pronajímatel Smlouvu ve stanovené lhůtě nevypoví, platí, že se změnou Podmínek souhlasí. Práva a povinnosti stran se řídí vždy tím zněním Podmínek, za jehož účinnosti vznikly. To znamená, že Campiri je povinen zprostředkovat Pronajímateli uzavření Nájemních smluv na základě již uzavřených Rezervačních smluv, a Pronajímatel je povinen ve vztahu k uzavření těchto Nájemních smluv postupovat v souladu se Smlouvou.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Tyto Podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy.
- 15.2. Pokud tyto Podmínky odkazují na odstavce či články bez dalšího uvedení, o jaké odstavce či články jde, jedná se o odstavce a články v těchto Podmínkách.
- 15.3. Pronajímatel výslovně souhlasí s tím, že Campiri zprostředkovává uzavření Nájemní smlouvy i Zájemci.
- 15.4. Tam, kde zákon, Smlouva nebo tyto Podmínky vyžadují komunikaci v písemné formě, postačí, je-li zpráva odeslána prostřednictvím e-mailu nebo jinými prostředky elektronické komunikace, které nevyvolávají pochybnosti o obsahu zprávy a jejich odesílateli.
- 15.5. Zpráva adresovaná prostřednictvím elektronické pošty se považuje za doručenou v okamžiku, kdy je zpráva prostřednictvím elektronické pošty odeslána, neprokáže-li adresát zprávy, že se zpráva nedostala do jeho dispozice.
- 15.6. Pokud vyjde najevo, že některé z ustanovení těchto Podmínek nebo Smlouvy je nebo se stalo neplatným, v rozporu s vůlí Pronajímatele neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejména v důsledku změny příslušných právních předpisů), nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení těchto Podmínek či Smlouvy.
- 15.7. Strany prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 15.8. Tyto Podmínky nabývají účinnosti dne 14.4.2021